

Referat af generalforsamling

Haveselskabet Nordmarken

Afholdt 9. april 2025, kl. 19.00 på VIA University Collage, Lokale B02.12

Punkt 1.

Valg af dirigent

Anni Kyed, Kredsformand i Sydøstjyllands Kolonihavekreds, takkede ja

Valg af referent

Kristian (have 20) blev valgt

Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt uden kommentarer

Godkendelse af indkaldelsens gyldighed

Indkaldelsen til generalforsamlingen er sket rettidigt og er dermed gyldig

Valg af stemmeudvalg

Peter (have 8)

Antal fremmødte stemmeberettigede

Tilstede var repræsentanter for 8 haver

Punkt 2. Formandsberetning v/André (have 35)

Et nyt år er gået og det har været spændende og knap så forvirrende som forrige år.

Der har været salg af to haver (nummer 7 og 14). Velkommen til dem.

Efter en mangeårig pause oplever vi nu desværre en række indbrud i kolonihaverne. Der er blevet stjålet ting af varierende værdi og indbruddene er meldt til politiet. Vi har sat skilte op med nabo hjælp i vores infobokse og opfordrer alle til at være opmærksomme på mistænkelig adfærd.

Det ville være skønt hvis endnu flere mødte frem når der er fællesarbejde. Jeg vil være ked af at hæve bøden for udeblivelse, og håber på at vi kan lave tiltag der styrker fællesskabsfølelsen i stedet.

Hvis nogen har gode idéer til at motivere fremmøde, så kontakt mig endelig.

For at gøre det lettere for jer at komme i kontakt med mig, vil jeg opsætte sedler i infoboksene med hvornår jeg kan træffes i min have. I det tidsrum kan der fx udleveres toiletnøgler til dem der mangler, klargøring i forbindelse med vurderinger eller bare en snak.

Her til sidst vil jeg benytte lejligheden til at takke den øvrige bestyrelse for hjælp og godt samarbejde i det forløbne år.

Beretningen blev taget til efterretning og godkendt.

Punkt 3. Regnskab v/Vehid (have 26)

Det udleverede regnskab for 2024 og budget for 2025 blev gennemgået.

På grund af frostsprængninger i december 2023 har der været udgifter til et nyt toilet. Vi fik også en uhørt stor vandregning for 699 m³ vand, som kun delvist er betalt via aconto og afretninger.

Vi har modtaget en ekstraregning fra Horsens Kommune for tømning af en container der ikke var sorteret korrekt. Derfor opfordrer vi til at sortere affald omhyggeligt efter anvisningerne på containerne.

Den kontingentstigning vi vedtog sidste år, betød at vi har kunne betale de uforudsete udgifter og stadig ende med et driftsoverskud. Det kan vi godt være stolte over.

Budgettet for 2025 ser også godt ud og vi forventer et overskud på +10.000 Kr.

Regnskab og budget blev enstemmigt godkendt.

Punkt 4. Bestyrelsens forslag

Obligatorisk brandforsikringsdokumentation

Bemærk: Alle haver med brændeovn skal kunne fremvise en gyldig skorstensattest. Den skal udføres ved installation af brændeovn og derefter årligt.

Manglende dokumentation vil medføre en påtale. Derefter har man en måned til at få installationen godkendt af en skorstensfejer, eller fjerne brændeovn/skorsten helt.

Bestyrelsen vil tjekke dokumentationen (kopi af kvitteringen fra skorstensfejeren) på fællesarbejdsdage og når der tændes for vandet i april.

De haver der ikke er med i vores fælles brandforsikring, skal også kunne vise dokumentation på at de har en gyldig brandforsikring andetsteds.

PS: Der er ved at blive udarbejdet et nyt tilbud på en kollektiv forsikring til kolonihaveforeninger. Som det ser ud nu, vil det være billigere, end den forsikring vi har. Vi ser frem til at høre mere om det, når det foreligger.

Fælles arbejde/arbejdsgang

Emnet blev adresseret under formandsberetningen.

Punkt 5. Indkomne forslag

Ingen forslag var formanden i hænde inden fristen udløb den 28. marts 2025

Punkt 6. Valg

Valg af formand for 2 år

André blev genvalgt

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år

Peter (have 8) blev genvalgt

Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

Marianne (have 4) og Rasmus (have 5) meldte sig

Valg af revisor for 2 år

Erik (have 1) blev genvalgt

Valg af 2 revisorsuppleanter for 1 år

Ingen meldte sig

Punkt 6.1 Valg til kredsrepræsentanter

Ved en fejl var dette punkt ikke med på den udsendte dagsorden.

Vehid og Erik er på valg i år. De ønsker begge genvalg blev valgt igen.

Punkt 7. Eventuelt

Må vi holde høns?

Nej, det er ikke tilladt i en kolonihave.

Underskrifter

22-4-2025 Anni Kyed
Dato Dirigent – Anni Kyed

16-4-25 Ahi.
Dato Formand – André Thestrup

16/4 '25 Kristian Ehrenreich
Dato Referent – Kristian Ehrenreich